

RADA GMINY KOŁOBRZEG

woj. zachodniopomorskie

UCHWAŁA Nr XIII / 80 /2007

Rady Gminy Kołobrzeg

z dnia 23 października 2007 roku

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz.U. z 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116, poz. 1203, Dz.U. z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz.U. z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz.U. z 2007r. Nr 48 poz. 327/ Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej - działki Nr **2/111 o pow. 0,0037 ha**, położonej w obrębie ewidencyjnym **Grzybowo**.

§ 2

Nieruchomość opisana w § 1 zostanie zbyta zgodnie z zasadami określonymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2004r.,Nr 261, poz. 2603 ze zm.) za cenę nie niższą niż jej wartość rynkowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Szopik
Krzysztof Szopik

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej.

Wymieniona w uchwale działka Nr 2/111 o pow. 0,0037 ha położona w miejscowości Grzybowo zostanie sprzedana bezprzetargowo dla właściciela działki Nr 2/9 na poprawienie jej zagospodarowania, z którą tworzą jedną nieruchomość.

Działka Nr 2/111 z uwagi na jej powierzchnię, kształt i położenie bezpośrednio przy pasie drogi gminnej jest zbędna dla obsługi drogi- ul. Źródlanej a nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Cena zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego po doliczeniu kosztów przygotowania do sprzedaży oraz 22% podatku VAT.